Deutscher Bundestag
10. Wahlperiode

Drucksache 10/5244

21. 03. 86

Antrag

des Bundesministers der Finanzen

Veräußerung von bundeseigenen Grundstücken in Berlin-Kreuzberg

Schreiben des Bundesministers der Finanzen – VI C 4 – VV 2900 – 13/86 – II C 6 – F 0742 – 10/86 – vom 17. März 1986:

Es ist beabsichtigt, vier insgesamt 14 951 m^2 große unbebaute Grundstücke in Berlin-Kreuzberg, Wilhelmstraße 102–106 (Teilfläche), Wilhelmstraße 107, Anhalter Straße 13 und Anhalter Straße 14, an das Land Berlin zu verkaufen. Nach dem derzeitigen Planungsstand will das Land diese und die angrenzenden Grundstücke zur 750-Jahr-Feier Berlins im Jahre 1987 begrünen und möglicherweise eine Gedenkstätte errichten. Zur Vorbereitung dieser Maßnahmen ist dem Land bereits der Besitz an den Grundstücken überlassen worden. Sie sind für Zwecke des Bundes entbehrlich.

Der Verkehrswert der bundeseigenen Grundstücke beträgt 10 465 700 DM (700 DM/m^2). Der vom Land zu zahlende Kaufpreis entspricht dem Verkehrswert.

Ich bitte, gemäß § 64 Abs. 2 der Bundeshaushaltsordnung die Einwilligung des Deutschen Bundestages zur Veräußerung der Grundstücke herbeizuführen.

Antrag
auf Einwilligung des Deutschen Bundestages und des Bundesrates zur Veräußerung von Grundstücken
(§ 64 Abs. 2 Bundeshaushaltsordnung)

a) Bezeichnung, Größe und Beschreibung des Grundstücks b) Dienststelle, die das Grundstück verwaltet	Ermittelter Verkehrswert DM	Verkaufspreis DM	Erwerber	Verwendung des Grundstücks a) jetzige b) künftige	Begründung der Veräußerung
1	2	3	4	5	6
a) Grundstücke Berlin-Kreuzberg Wilhelmstraße 102–106 (Teilfläche), 107, Anhalter Straße 13 und 14; eingetragen im Grundbuch von Friedrichstadt Bl. 3049, 2140, 696 und 1917; Trennstück aus dem Flurstück 526 sowie die Flurstücke 527, 528 und 529 in Größe von insgesamt 14 951 m². Es handelt sich um abgeräumte Trümmergrundstücke. b) Oberfinanzdirektion Berlin	10 465 700 DM (700 DM/m²) Der erschließungsbeitragsfreie Bodenwert für Bauland im Kerngebiet in unmittelbarer Nähe der Sektorengrenze von 700 DM/m² ist aus dem Richtwert per 31. 12. 1984 abgeleitet und fortgeschrieben worden.	10 465 700 DM	Land Berlin	a) Nutzung als Kraftfahrzeugübungsgelände b) Grünanlage im Rahmen der 750-Jahr-Feier Berlins	Die Grundstücke sind für Zwecke des Bundes entbehrlich.

Druck: Thenée Druck KG, 5300 Bonn, Telefon 23 19 67
Alleinvertrieb: Verlag Dr. Hans Heger, Postfach 20 08 21, Herderstraße 56, 5300 Bonn 2, Telefon (02 28) 36 35 51
ISSN 0722-8333